











# PLANZEICHNUNG





Lagepläne im Maßstab ca 1:1000

## ZEICHENERKLÄRUNG




### VERKEHRSFLÄCHEN

-  Verkehrsflächen
-  Verkehrsgrün/  
Rasenbahnkörper
-  Stadtbahn
-  Haltestelle
-  Öffentliche  
Grünfläche
-  private  
Straßenverkehrsflächen
-  private  
Grünflächen
-  Fußgängerbereich
-  Bereich Ein-/Ausfahrt
-  Rampe

### BEPFLANZUNG

-  bestehender Baum
-  Pflanzbindung (Erhalt)
-  Pflanzgebot (Anpflanzung)
-  bestehender Baum entfallend








### GEWÄSSER

-  Gewässerflächen  
(offen)
-  Gewässer  
Bestand Dole/  
Durchlassbauwerk
-  Gewässer  
Neu Dole/  
Durchlassbauwerk

### BETRIEBSTECHNISCHE ANLAGEN

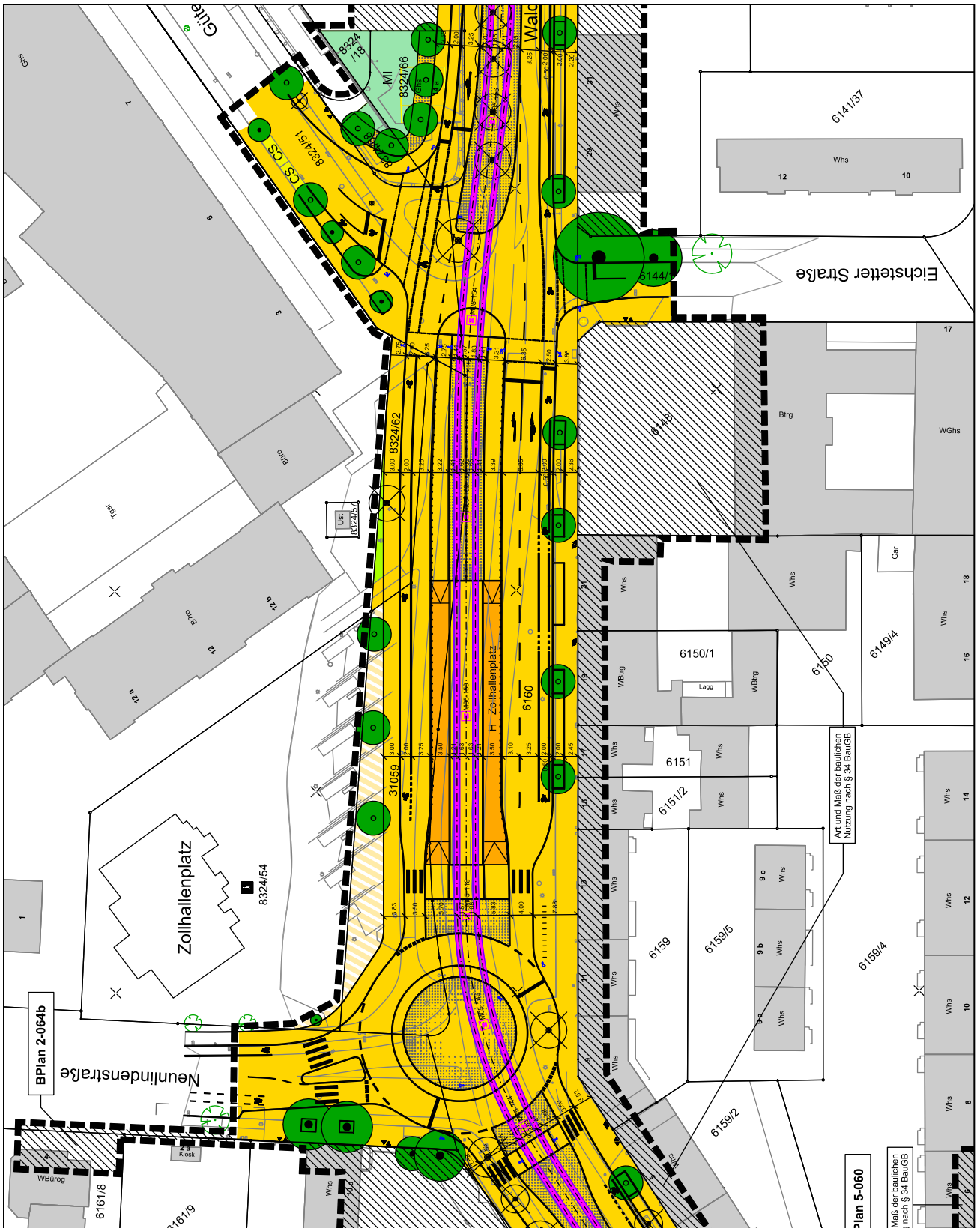
-  Maststandort für  
Fahrleitungsanlage

### SONSTIGE PLANZEICHEN

-  Grenze des räumlichen  
Geltungsbereiches des  
Bebauungsplanes
-  Schallschutzmaßnahmen (siehe Absatz 1.1  
der textlichen Festsetzungen)  
Art und Maß der baulichen Nutzung  
nach § 34 BauGB oder  
näher bezeichnetem Bebauungsplan
-  mit Nutzungsrecht zu belastende Fläche  
gr - Gehrecht zugunsten der Allgemeinheit  
lr - Leitungsrecht  
fr - Fahrrecht
-  Bestandsgebäude
-  Mischgebiet
-  Stützmauer
-  0906/  
119-1 Grundwassermessstelle /  
Tiefbrunnen



Abschnitt Neunlindenstr. - Eichstetter Str.

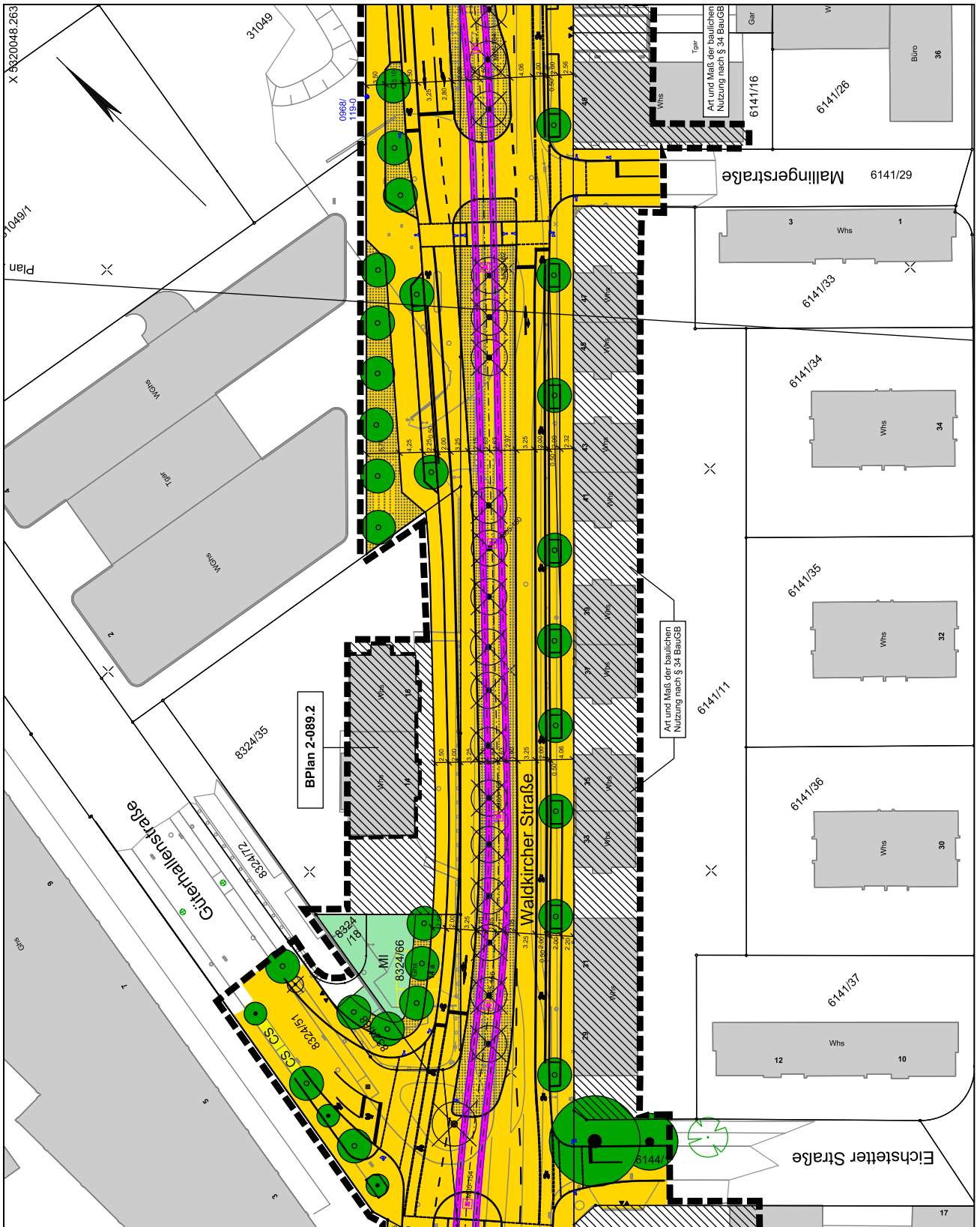


**Bebauungsplan 2-111**

Bebauungsplan „Stadtbahn Waldkircher Straße“

Maßstab ca. 1:1000    Stand: 07.05.2018

Abschnitt Eichstetter Str. - Mallingerstr.



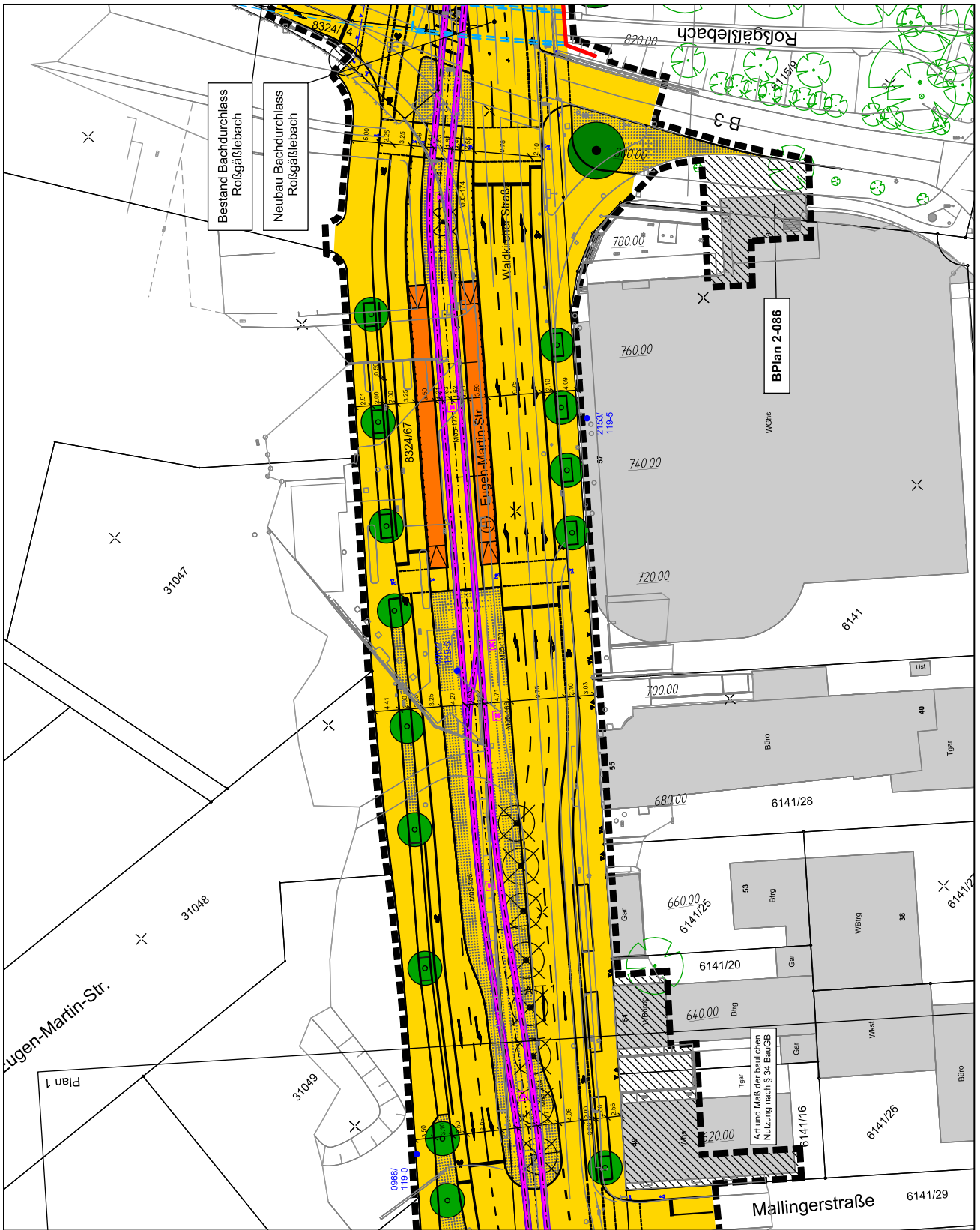
**Bebauungsplan 2-111**

Bebauungsplan „Stadtbahn Waldkircher Straße“

Maßstab ca. 1:1000    Stand: 07.05.2018

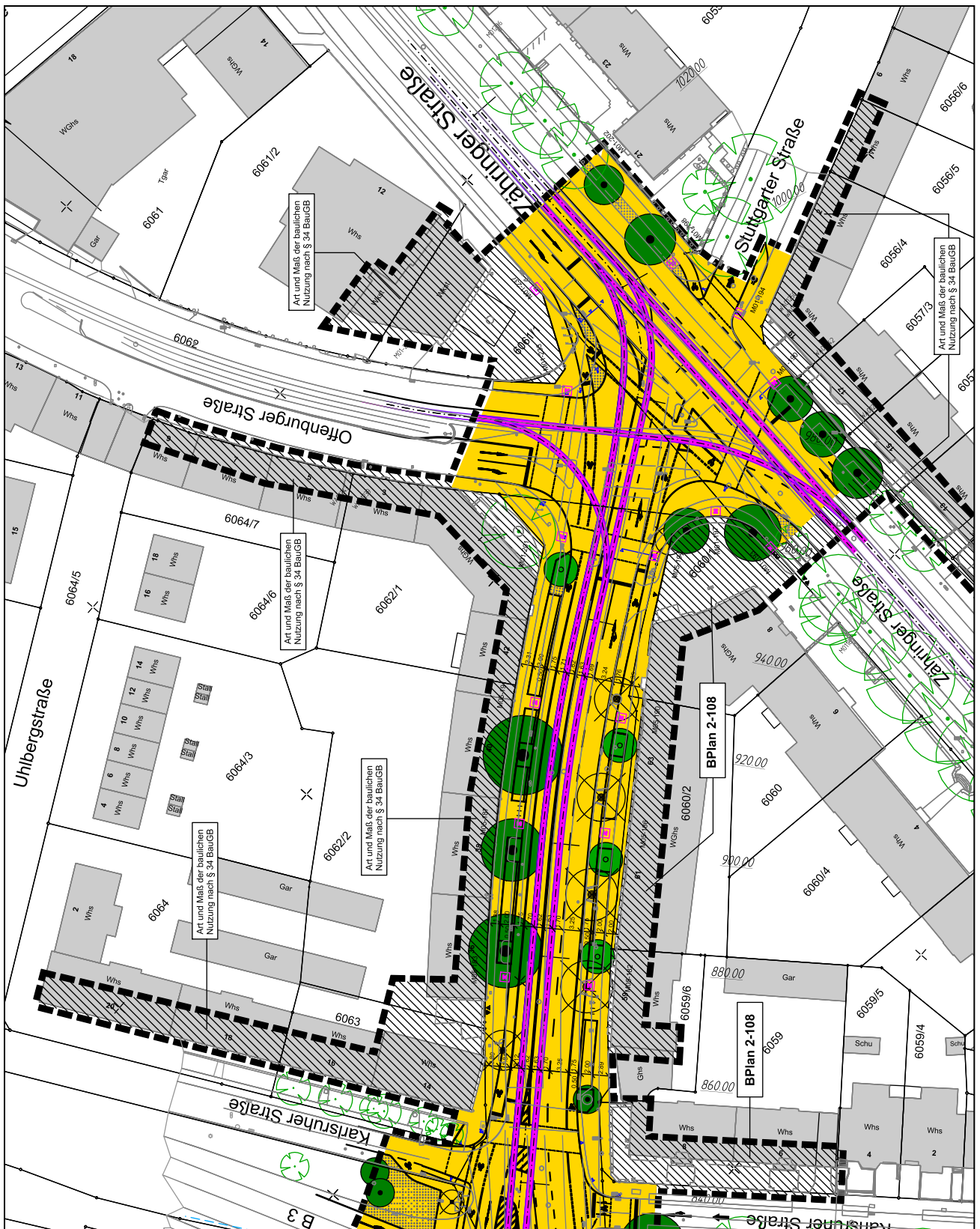


Abschnitt Mallingerstr. – B3



**Bebauungsplan 2-111**  
 Bebauungsplan „Stadtbahn Waldkircher Straße“  
 Maßstab ca. 1:1000    Stand: 07.05.2018

Abschnitt Karlsruher Str. – Zähringer Str.



**Bebauungsplan 2-111**

Bebauungsplan „Stadtbahn Waldkircher Straße“

Maßstab ca. 1:1000    Stand: 07.05.2018